

HERENCIAS, DONACIONES, CESION DE DERECHOS Y OTRAS FIGURAS JURIDICAS

Pérez Chávez • Fol Olguín

Frecuentemente, por razones familiares o por otras causas, una persona se encuentra en la necesidad o en el deseo de transmitir su patrimonio, trátese de propiedades inmobiliarias, cuentas bancarias, acciones u otros bienes. Para lograr este objetivo, existen diversas figuras jurídicas que se pueden emplear, tales como: la donación, el usufructo, la cesión de derechos, el fideicomiso, la sucesión testamentaria, la sucesión legítima o la negociación mercantil.

En esta obra se analizarán dichas figuras jurídicas, considerando sus efectos legales y fiscales, por lo que la misma será de gran utilidad para que, desde este momento, se comience a planear la transmisión patrimonial, eligiendo la opción más adecuada con un costo fiscal bajo y con los menores problemas futuros para los beneficiarios o herederos.



tax



CONTENIDO

Abreviaturas	7
Introducción	9

CAPITULO I **EL PATRIMONIO**

Definición del concepto	13
Separación del patrimonio	15
Patrimonio de la familia.	17
Transmisión del patrimonio	21

CAPITULO II **EL MATRIMONIO Y EL PARENTESCO**

El matrimonio	25
Sociedad conyugal	26
Separación de bienes	28
El parentesco	29
Parentesco por consanguinidad	29
Parentesco de afinidad	30

CAPITULO III

TIPOS DE BIENES QUE FORMAN EL PATRIMONIO

Bienes inmuebles	33
Bienes muebles	34

CAPITULO IV

ASPECTOS JURIDICOS DE LA TRANSMISION PATRIMONIAL

Maneras de transmitir el patrimonio	39
Transmisión del patrimonio en vida	40
Donación	40
Usufructo	43
Cesión de derechos	46
Fideicomiso	49
Transmisión mediante testamento	52
Transmisión intestada	60
Negociación comercial	63

CAPITULO V

ASPECTOS FISCALES DE LA TRANSMISION PATRIMONIAL

Donación	67
Usufructo	69
Cesión de derechos	71
Fideicomiso	73
Sucesión testamentaria	79
Sucesión legítima	82
Otros aspectos	83

CAPITULO VI

PLANEACION DE LA TRANSMISION PATRIMONIAL

Elección de la figura legal	87
Planeación fiscal	90